

<입찰 공고>

1. 입찰에 부치는 사항

용역명	호반써밋에이디션 7, 8층 화장실 증설 설계 및 감리용역
위치	서울특별시 용산구 한강대로 66 (한강로 2가) 호반써밋에이디션
증설대상면적	•오피스 면적(증설대상) - 706호(58.9978㎡), 806호(58.9978㎡) •화장실 - 7층(18.9075㎡), 8층(18.9075㎡)
과업내용	기본 계획 수립, 설계도서 작성, 관련 인허가, 사업 감리 (과업내용 세부사항은 붙임 과업내용서 참고)
총용역비	비공개
입찰방법	일반경쟁입찰
용역기간	착수일로부터 2개월 (용역기간 별도 협의)

2. 용역사업 시행기관 : 한국수입협회(담당부서 : 재무팀 ☎02-6677-3666)

3. 수행실적평가서 입찰일정 및 제출서류 안내

가. 입찰서류 제출일정

- 1) 일 시 : 2025. 1. 24.(금) 17:00까지
- 2) 장 소 : 한국수입협회 5층 회의실(서울시 서초구 방배로 169)
- 3) 제출자격 : 용역업체 대표자 또는 위임받은 자임을 증명할 수 있는 서류
(위임장, 재직 증명서, 주민등록증 등)를 소지한 자
- 4) 제출방법 : 이메일 제출(kelee@koima.or.kr)

나. 제출서류

- 1) 수행실적 평가서(PQ) 제출서류
 - 입찰참가신청서(소정양식) 1부.
 - 법인등기부등본 및 사업자등록증 사본 각 1부.
 - 인감증명서(법인인 경우 법인 인감) 1부.
 - 대리인인 경우 위임장 및 재직증명서 1부.
 - 기타 참가자격을 증명할 수 있는 서류 각 1부
 - 사업수행실적평가서 2부(원본 1부, 사본 1부)
- ※ 파일(*.pdf) 개수는 제한이 없으나 항목별로 정리하여야 함.
- 이메일 제출

2) 기본계획서 및 컨설팅 계획 제출서류

- 화장실 설계 도면(PDF파일)
- 사업제안서(자유양식, PPT 파일 10장 이내)

- (필수기재) 1. 사업실적 (기술 평가), 기술력 및 인력 구성
 2. 컨설팅 및 설계 계획
 3. 구청 및 행정기관과 민원 및 행정처리 방안 제시

4. 입찰참가자격 요건

「건설기술 진흥법」제26조에 따른 종합(4966) 또는 설계·사업관리[(일반(4967) 또는 건설사업관리(4969)] 분야의 건설엔지니어링사업자로서 특별시장·광역시장·특별자치 시장·도지사 또는 특별자치도지사에 등록된 업체

5. 현장설명

- 가. 이 공사는 현장설명을 생략하고 공사도면 등 열람으로 갈음함.
- 나. 열람 장소 : 한국수입협회 사무국 ☎ 02-6677-3668

6. 입찰참가자격자 선정 및 낙찰자 결정

- 가. 평가 배점(기술 평가: 80점, 가격 평가: 20점)
- 나. 평가 항목 및 배점 기준

평가 항목	세부 평가 내용	배점
1. 사업실적 (기술 평가) 기술력 및 인력 구성	- 유사 프로젝트 수행 경험 (화장실 설계 및 감리 등)	25점
	- 최근 5년간 공공기관 또는 유사 프로젝트 실적	
	- 참여 인력의 자격 및 경력(건축사, 감리사 등)	
	- 전담팀의 구성 및 프로젝트 역할 분담	
2. 컨설팅 및 설계 계획	- 설계의 창의성, 효율성, 실행 가능성	25점
	- 구청 및 행정기관과의 협의 경험 및 절차 수행 능력	
3. 가격 평가 (정량 평가)	- 입찰 금액의 적정성 및 경쟁력	25점
4. 입찰평가위원회(협회)	- 협회 입찰평가위원회 평가	25점

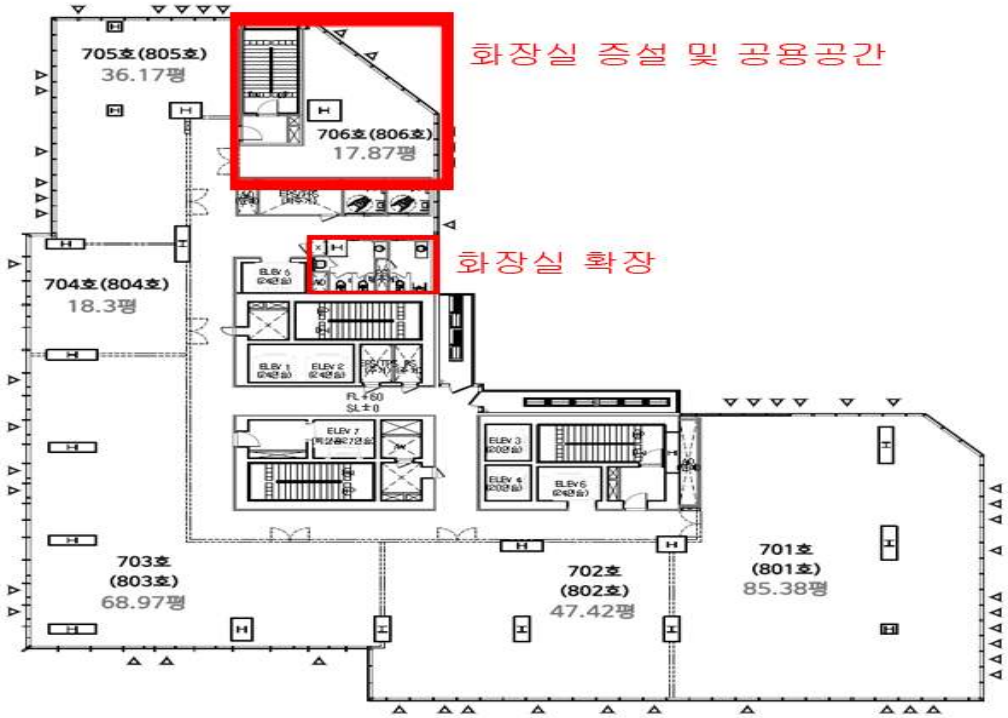
7. 계약방법 : 낙찰자 결정 후 낙찰자에게 통보하여 우선협상대상자 선정

호반써밋에이디션 화장실 증설
공사 설 명 서

2025. 1

화장실 증설 공사

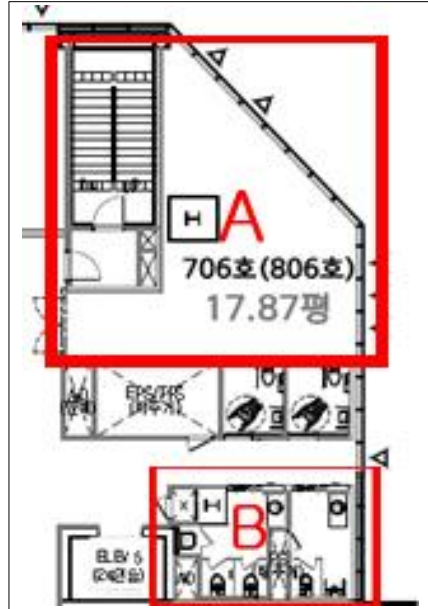
1. 과업개요



구분	내용
공사명	호반써밋에이디션 7,8층 화장실 증설
대지위치	서울특별시 용산구 한강대로 66 (한강로 2가) 호반써밋에이디션
용도	사무실(전용면적), 화장실(공용면적)
공사면적	<ul style="list-style-type: none"> •면적(증설) - 706호(58.9978m²), 806호(58.9978m²) •화장실(확장) - 7층(18.9075m²), 8층(18.9075m²)
공사비	8,000만원 이내(VAT별도)
비고	

2 단면도 및 화장실 현황

■ 단면도

	<p><화장실 증설></p> <p>A 오피스 -> 여자 화장실로 용도 변경 여자화장실) 좌변기 2개 -> 6개 *세면대 1개 -> 2개 *공용면적 별도 제안</p> <p>B 화장실(남,여) -> 남자화장실로 확장 남자화장실) 소변기 1개 -> 4개 좌변기 1개 -> 2개 *세면대 1개 -> 2개</p>
--	--

■ 화장실 현황

