
한국수입협회 용산회관 화장실 확장 공사 업체 모집



2025. 3. 10

1. 기본개요

사업명	용산호반써밋에이디션 7,8층 화장실 공사 및 내부인테리어 공사
위치	서울특별시 용산구 한강대로 66 (한강로 2가) 용산 호반써밋에이디션
증설대상면적	•오피스 면적(증설대상) - 706호(58.9978㎡), 806호(58.9978㎡) •기존 화장실 - 7층(18.9075㎡), 8층(18.9075㎡)
공사기간	착수일로부터 4주 이내

- 사업시행면적 : 6,106.4㎡(획지 3,610.2㎡, 정비기반시설 2,496.2㎡)
- 건물의 규모 : 지하 8층/지상 39층 (주거복합시설)
- 건축면적 1,471.43㎡, 연면적 53,739.42㎡(지상 32,904.95㎡, 지하 20,834.47㎡)
- 건물용도별 비율 : 주거(아파트 50% + 오피스텔 20%) + 비주거(30%)
*비주거시설(판매시설 : 지하1층 ~ 지상3층, 사무소 : 4층 ~ 8층)
- 주거시설 : 9층 ~ 39층(아파트 110세대, 오피스텔 77세대)
- 준공 예정일 : 2025년 3월 21일
- 공사 가능일 : 2025년 4월 1일(예정)

2. 과업내용

- (1) 해체 및 철거 공사
 - 706(806)호 오피스 일부 내부 벽체 철거, 불필요한 마감재 및 설비 철거, 폐기물 처리 및 운반
- (2) 구조 변경 및 배관 공사
 - 신규 화장실 증설에 따른 급·배수 배관 작업, 바닥 및 천장 구조 보강
- (3) 전기 및 위생설비 설치
 - 화장실 및 탕비실 전기 배선 작업, 조명 및 콘센트 추가 설치, 환기 시스템 점검 및 개선
- (4) 도기 및 위생설비 설치
 - 여자 화장실 : 좌변기 6개, 세면대 2개 신설
 - 남자 화장실 : 소변기 2개 변경 설치
- (5) 마감 공사
 - 타일 마감(바닥, 벽면), 천장 공사 (텍스, 조명 마감), 도어 및 파티션 설치
- (6) 탕비실 공사 (별도 제안)
 - 싱크대, 수전 설치, 전기 배선 및 조명 설치

4. 견적 제출 안내

- 제안기한 : 2025년 3월 14일(금) 17시까지
- 제출처 : 이메일 제출 members@koima.or.kr
- 문의처 : 한국수입협회 임대관리팀(직통)02-6677-3668
- 제출서류
 - 1) 공사 제안서(공사개요, 범위, 일정, 주요 공사 내용 포함)
 - 2) 세부 견적서(공종별 내역서 및 총공사비 산출 내역 포함)
 - 3) 회사소개서 (유사 프로젝트 수행 경험 및 인증사항 포함)
 - 4) 기타 참고자료 (도면, 시뮬레이션 이미지 등)

끝.